Consultar Pré-Instrumento/Instrumento

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES
Instrumento 996195

Dados da Proposta
Plano de Trabalho
Requisitos
Projeto Básico/Termo de Referência
Execução Concedente
Execução Convenente
Dados
Programas
Participantes
Cadastro de Obras

Modalidade	Termo de Compromisso.	**Enviada para mandatária?**	Sim
Subtipo do Instrumento	MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social FNHIS.		
Situação de Contratação Atual	Normal		
Situação	Em execução		
	Empenhado sim	**Publicação**	Não Publicado
Código do Instrumento	996195	**Número da Proposta**	040498/2025
Número da Proposta Novo PAC - Seleção	56000003535/2025		
Número Interno do Órgão	40498/2026		
Número do Processo	404982025		

Lista de Documentos Digitalizados

Nome Arquivo	Data Upload	
CNPJ.pdf	29/04/2026	Baixar
OF 1371_2026 - PM BOM PRINCIPIO DO PIAUI - 1104035-57 - Oficio de orientacoes para continuidade do TC - Processo Licitatorio - Nov.pdf	29/04/2026	Baixar
OF 1369_2026 - PM BOM PRINCIPIO DO PIAUI - 1104035-57 - Oficio de Celebracao ao Legislativo.pdf	29/04/2026	Baixar
PM BOM PRINCIPIO DO PIAUI - 1104035-57 - Termo de Compromisso Novo PAC ass pref.pdf	29/04/2026	Baixar
PM BOM PRINCIPIO DO PIAUI - 1104035-57 - Relatorio Sintese.pdf	29/04/2026	Baixar
OF 1368_2026 - PM BOM PRINCIPIO DO PIAUI - 1104035-57 - Oficio de Selecao Novo PAC.pdf	29/04/2026	Baixar

Proponente	CNPJ 41.522.194/0001-72 - MUNICIPIO DE BOM PRINCIPIO DO PIAUI

Executores

Nenhum registro foi encontrado.

Fundamento Legal	Decreto n. 6.170/2007
Órgão	56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Justificativa

Caracterização dos interesses recíprocos	Faz-se necessário a produção de novas unidades habitacionais para população residente em áreas de situações de risco de vida, locais insalubres, locais impróprios para moradia, assentamentos precários e população com renda bruta familiar até um salário – mínimo, através Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV FNHIS Sub 50, além da regularização fundiária de áreas, é uma grande e importante intervenção estrutural na política habitacional do Município.
Público alvo	Famílias de baixa renda, conforme critérios do PMCMV.
Problema a ser resolvido	O Município de Bom Princípio do Piauí enfrenta um déficit habitacional significativo, especialmente entre as famílias de baixa renda. A falta de moradia adequada implica uma série de problemas sociais, como insegurança habitacional, aumento dos índices de pobreza e desigualdade social. Muitos moradores têm dificuldade em pagar aluguel devido aos valores do mercado imobiliário, o que torna mais grave a situação. A construção de moradias populares é essencial para a melhoria das condições de vida.
Resultados esperados	Construção de 20 novas unidades habitacionais para atendimento de famílias de baixa renda. Redução do déficit habitacional e acesso às moradias adequadas. Oferta de moradia digna para famílias vulneráveis, com inclusão social e melhoria das condições de vida dos beneficiários. Geração de empregos diretos e indiretos durante a construção das moradias e fortalecimento da economia local. Estímulo ao comércio e serviços locais com o aumento do poder aquisição das famílias.

Relação entre a proposta e os objetivos e diretrizes do programa	Redução do déficit habitacional: A construção de novas unidades habitacionais contribui para a redução do déficit habitacional no município, um dos objetivos centrais do PMCMV e do FNHIS. Oferta de mordia digna: A proposta visa a construção de moradias para famílias de baixa renda, alinhando-se às diretrizes do programa de prover moradia digna e acessível para todos os cidadãos, especialmente os mais vulneráveis.
Categorias	Obras e Serviços de Engenharia
Objeto do Instrumento	Provisão de unidades habitacionais no Município de Bom Princípio do Piauí – PI.
Capacidade Técnica e Gerencial	A prefeitura municipal, em conformidade com o que estabelece a Decreto nº 11.531 e Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 33/2023, declara que esta Prefeitura dispõe de estrutura física e de pessoal, com capacidade administrativa, técnica e gerencial para a execução do objeto proposto, assumindo inteira responsabilidade pelo cumprimento de todas as fases exigidas legalmente, inclusive as que se referem à licitação, acompanhamento da execução e prestação de contas.

Arquivos Anexos - Capacidade Técnica e Gerencial

Nenhum registro foi encontrado.

OBTV

Opera por OBTV	Sim	**Permite OBTV do tipo "OBTV para o Convenente"**	Não

Dados Bancários

Possui Instituição Mandatária	Sim		
Banco	CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
Agência	0030-2	**Conta**	5693411288
Situação	Conta Pendente de Regularização	**Data da Última Modificação**	29/04/2026 00:00:00
Descrição	O Transferegov recebeu o número da conta-corrente do instrumento. Para regularizar esta conta, o Convenente deve se dirigir à instituição bancária para entregar os documentos necessários, conforme orientação da própria instituição.		

Datas

Data da Proposta	21/08/2025
Data Assinatura	29/04/2026
Data Início de Vigência	29/04/2026
Data Término de Vigência Atual	29/04/2029
Data Limite p/ Prestação de Contas	28/06/2029

Valores

R$ 2.800.000,00 Valor Global

R$ 2.800.000,00 Valor de Repasse

R$ 0,00 Valor da Contrapartida

R$ 0,00 Valor Contrapartida Financeira

R$ 0,00 Valor Contrapartida Bens e Serviços

R$ 0,00 Valor de Rendimentos de Aplicação

Anexos de comprovação da contrapartida

Nenhum registro foi encontrado.

Cronograma orçamentário do valor do repasse

Ano	Valor (R$)
2026	R$ 2.800.000,00